

G & G Real estate  
Case postale 558  
1001 Lausanne  
Tél. 076/545.57.83  
Fax 021/617.70.83



## Compte de gestion

Immeuble : Beispielstrasse 99 - Münster

No : 0004

Propriétaire : Jean Roulesulor

### *Récapitulation des écritures du 01.07.2009 au 31.12.2009*

Résultat de la période : (Encaissements - charges)	17'154.99	Solde début de période :	2'832.42
Flux de trésorerie : (Encaissements - charges - prélèvements)	13'154.99	Solde fin de période :	8'660.35

## Encaissements

Loyers encaissés 27'000.00

**Total : Encaissements 27'000.00**

## Charges courantes

Gaz et électricité 6'654.94

Eau 503.55

Assurances -644.50

Honoraires -800.00

Frais divers -315.75

Travaux dans les appartements -323.55

Travaux dans l'immeuble -820.20

Impôts et taxes -1'399.50

Intérêts hypothécaires -12'700.00

**Total : Charges courantes -9'845.01**

## Prélèvements

Prélèvements -4'000.00

**Total : Prélèvements -4'000.00**

## Chauffage

Combustible chauffage -10'384.59

Abonnements divers -1'211.30

Epuration -503.55

Lausanne, le 13.02.2010

G & G Real estate  
Case postale 558  
1001 Lausanne  
Tél. 076/545.57.83  
Fax 021/617.70.83



***Récapitulation des écritures du 01.07.2009 au 31.12.2009***

Résultat de la période : (Encaissements - charges)	17'154.99	Solde début de période :	2'832.42
Flux de trésorerie : (Encaissements - charges - prélèvements)	13'154.99	Solde fin de période :	8'660.35
Finances de chauffage			4'772.38
<b>Total : Chauffage</b>			<b>-7'327.06</b>